

Ponuka nových mestských nájomných bytov v Lučenci

Nové nájomné byty v lokalite Rúbanisko III., v trojpodlažnom bytovom dome s 51 b. j. (Blok C – 35 b.j. a D – 16 b.j.), s termínom kolaudácie – január – február 2015.

Pohodlné bývanie v blízkosti atraktívneho mestského života je odpoveďou na moderné potreby Vášho bývania.



Výhody:

- Novostavby v tichej lokalite (1- izbové nájomné byty cca 35 m², 2- izbové nájomné byty cca 44 m² a 3 – izbové cca 58 m²)
- Primerané nájomné
- Dostupná občianska vybavenosť – obchody, škôlka, škola, poliklinika, reštaurácie, pošta, MHD, športové areály, mestské kúpalisko, priehrada, v blízkosti aj obchodné domy
- Lokálne vykurovanie – vlastný zdroj
- Garancia parkovacích miest v uzavretom areály, možnosť odkúpenia garáží
- Bezbariérový vstup do objektu
- Napojenie na mestskú cestnú sieť
- Oddychové zóny v samotnom areáli – detské ihrisko, altánok, športovisko, zeleň
- Orientácia bytov na východ - západ
- Kompletná vybavenosť bytov (vymenovať konkrétne napr. kuchynská linka, plávajúce podlahy, keramická dlažba, sociálne zariadenie popis, plastové okná, pivnica a atď.)

Cena bytu bude splácaná v nájomnom po dobu 30 rokov + platby za užívanie energií.

Podmienky pre žiadateľov:

Oprávneným žiadateľom bude osoba žijúca v domácnosti s mesačným príjmom domácnosti :

- najviac vo výške trojnásobku životného minima
- najviac vo výške štvornásobku životného minima za predpokladu splnenia podmienok uvedených v zákone 443/2010 Z. z , § 22 ods. 3.

V prípade záujmu o nájomný byt žiadame záujemcov o zaslanie návratky s vyplnenými kontaktnými údajmi **v termíne do 20.02.2015.**

na adresu:

Mesto Lučenec, oddelenie školstva, soc. vecí, kultúry a športu, Bc. Lalíková

Ulica novohradská 1

984 01 Lučenec

Návratka je k dispozícii na stiahnutie na internetovej stránke mesta www.lucenec.sk a v mestských novinách. Bližšie informácie o ponuke mestských nájomných bytov dostanete u Bc. Lalíkovej, tel. číslo 4307226.

Na technické požiadavky zodpovie : pani Siláčiová (miroslava.silaciova@lucenec.sk) a Mgr. Anderle (roman.anderle@lucenec.sk) na tel. č. 047/ 4333725 alebo osobne na prízemí č. 148 (č.143 a 140).

Mesto Lučenec
Ulica novohradská 1, 984 01 Lučenec



Návratka

k ponuke nových mestských nájomných bytov

Meno, priezvisko, titul žiadateľa: / počet dospelých osôb.....,
počet detí..... v rodine/.

Rodné priezvisko:

Trvalé bydlisko (podľa OP):

Kontakt (telefón, mobil):

Svojim podpisom potvrdzujem, že mám :

záujem o nájomný byt:

1 izbový byt

2 izbový byt

3 izbový byt

záujem o nájomný byt o rozlohe:

do 40 m²

do 50 m²

do 60 m²

Podpisom žiadateľ potvrdzuje, že všetky údaje v návratke uviedol pravdivo a zároveň poskytuje Mestu Lučenec podľa zákona č.122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov súhlas so spracovaním osobných údajov, ktoré uviedol v návratke k ponuke nových mestských nájomných bytov.

V dňa: podpis

Príjmové podmienky žiadateľa a spoločne posudzovaných osôb v zmysle zákona č. 443/2010 a VZN Mesta Lučenec č. 06/2014 o pravidlách pre nakladanie s nájomnými bytmi postavených a nadobudnutých s podporou štátu

Z – Zaopatrené plnoleté dieťa

N – Nezaopatrené neplnoleté dieťa

| | Počet členov domácnosti | Minimálna * hranica príjmu v € | Maximálna hranica príjmu v € | |
|-----|--|-----------------------------------|---------------------------------|---|
| | | | trojnásobok životného minima | štvornásobok životného minima (osamelý rodič) |
| 1. | jeden dospelý bez dieťaťa | 348,09 | 594,27 | 792,36 |
| 2. | jeden dospelý s jedným dieťaťom (N) | 438,51 | 865,53 | 1 154,04 |
| 3. | jeden dospelý s jedným dieťaťom (Z) | 486,28 | 1 008,84 | 1 345,12 |
| 4. | jeden dospelý s dvomi deťmi (2 N) | 528,93 | 1 136,79 | 1 515,72 |
| 5. | jeden dospelý s dvomi deťmi (1 N, 1 Z) | 576,70 | 1 280,10 | 1 706,80 |
| 6. | jeden dospelý s dvomi deťmi (2 Z) | 624,47 | 1 423,41 | 1 897,88 |
| 7. | jeden dospelý s tromi deťmi (3 N) | 619,35 | 1 408,05 | 1 877,40 |
| 8. | jeden dospelý s tromi deťmi (2 N, 1 Z) | 667,12 | 1 551,36 | 2 068,48 |
| 9. | jeden dospelý s tromi deťmi (1 N, 2 Z) | 714,89 | 1 694,67 | 2 259,56 |
| 10. | jeden dospelý s tromi deťmi (3 Z) | 762,66 | 1 837,98 | 2 450,64 |
| 11. | jeden dospelý so štyrmi deťmi (4 N) | 709,77 | 1 679,31 | 2 239,08 |
| 12. | jeden dospelý so štyrmi deťmi (3 N, 1 Z) | 757,54 | 1 822,62 | 2 430,16 |
| 13. | jeden dospelý so štyrmi deťmi (2 N, 2 Z) | 805,31 | 1 965,93 | 2 621,24 |
| 14. | jeden dospelý so štyrmi deťmi (1 N, 3 Z) | 853,08 | 2 109,24 | 2 812,32 |
| 15. | jeden dospelý so štyrmi deťmi (4 Z) | 900,85 | 2 252,55 | 3 003,40 |
| 16. | dvaja dospelí bez detí | 486,28 | 1 008,84 | 1 345,12 |
| 17. | dvaja dospelí s jedným dieťaťom (N) | 576,70 | 1 280,10 | 1 706,80 |
| 18. | dvaja dospelí s jedným dieťaťom (Z) | 624,47 | 1 423,41 | 1 897,88 |
| 19. | dvaja dospelí s dvomi deťmi (2 N) | 667,12 | 1 551,36 | 2 068,48 |
| 20. | dvaja dospelí s dvomi deťmi (1 N, 1 Z) | 714,89 | 1 694,67 | 2 259,56 |
| 21. | dvaja dospelí s dvomi deťmi (2 Z) | 762,66 | 1 837,98 | 2 450,64 |
| 22. | dvaja dospelí s tromi deťmi (3 N) | 757,54 | 1 822,62 | 2 430,16 |
| 23. | dvaja dospelí s tromi deťmi (2 N, 1 Z) | 805,31 | 1 965,93 | 2 621,24 |
| 24. | dvaja dospelí s tromi deťmi (1 N, 2 Z) | 853,08 | 2 109,24 | 2 812,32 |
| 25. | dvaja dospelí s tromi deťmi (3 Z) | 900,85 | 2 252,55 | 3 003,40 |
| 26. | dvaja dospelí so štyrmi deťmi (4 N) | 847,96 | 2 093,88 | 2 791,84 |
| 27. | dvaja dospelí so štyrmi deťmi (3 N, 1 Z) | 895,73 | 2 237,19 | 2 982,92 |
| 28. | dvaja dospelí so štyrmi deťmi (2 N, 2 Z) | 943,50 | 2 380,50 | 3 174,00 |
| 29. | dvaja dospelí so štyrmi deťmi (1 N, 3 Z) | 991,27 | 2 523,81 | 3 365,08 |
| 30. | dvaja dospelí so štyrmi deťmi (4 Z) | 1 039,04 | 2 667,12 | 3 556,16 |

Životné minimum platné k 31.12.2013 v zmysle Opatrenia MPSVaR SR č. 186/2013

Životné minimum na jednu plnoletú osobu **198,09 €**

Životné minimum na ďalšiu plnoletú osobu **138,19 €**

Životné minimum na zaopatrené plnoleté dieťa (do 25 rokov) **138,19 €**

Životné minimum na nezaopatrené a
zaopatrené neplnoleté dieťa (do 18 rokov) **90,42 €**

Minimálna hranica príjmu na úrovni **150,00 €**

*životného minima zvýšeného o sumu